**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

**Земельный участок сельскохозяйственного назначения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый квартал:**  10:17:0020404  Земли бывшего совхоза «Ухтинский»  **Площадь:**  25 га.  **Категория земель:**  Земли запаса  **Вид разрешенного использования:**  запас    **Местоположение:**  Российская Федерация, Республика Карелия, Калевальский район, Калевальское городское поселение, район пгт Калевала  **Досягаемость участка:**  Расположен вблизи автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86К-39 «Калевала-Аэропорт». | :ЗУ5 |
| **Характеристика участка:**  Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.  Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.  Необходимо проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, включающих в себя:  - подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – Схема ЗУ на КПТ), образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;  -утверждение Схемы ЗУ на КПТ (принятие распоряжения Министерством);  -постановку на государственный кадастровый учет земельного участка на основании распоряжения Министерства;  - проведение процедуры перевода категории земель «земли запаса» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения». В случае перевода необходимо проведение работ по внесению изменений в документы территориального планирования. | |