



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КАЛЕВАЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОВЕТ КАЛЕВАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

XXXX сессия

III созыва

РЕШЕНИЕ

От 14.11.2017 №3-40-253

Пгт. Калевала.

Об утверждении внесенных
изменений в Правила землепользования
и застройки пгт.Калевала и п. Куусиниеми.

В целях реализации развития территории Калевальского городского поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом предложений заинтересованных лиц и на основании результатов публичных слушаний от 27.10.2017 года,

Совет Калевальского городского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки пгт. Калевала и п. Куусиниеми следующие изменения:

- в ст. 36 части 3 «ЖИ. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами»;
- в ст. 37 части 3 «ЖИ-1. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (1 очередь)»;
- в ст. 38 части 3 «ЖИ-р. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (расчетный срок)»

1.1 Для основного вида разрешенного использования жилой зоны «личное подсобное хозяйство» внести изменение и читать в следующей редакции:
«личное подсобное хозяйство (за границами водоохраной зоны)»;

- 1.2 Исключить из «условно разрешенного вида использования» и включить в «основные виды разрешенного использования» следующее:
 - «многоквартирные жилые дома (до 3-х этажей)».

2. В ст. 35 части 3 Правил землепользования и застройки пгт. Калевала.
«ЖМ. Зона застройки малоэтажными жилыми домами»:

2.1 Исключить из «условно разрешенного вида использования» следующее:

- «2-4 этажные блокированные жилые дома»;
- «многоквартирные жилые дома до 5 этажей».

2.2 Включить в «основные виды разрешенного использования» следующее:

- «2-4 этажные блокированные жилые дома»;
- «многоквартирные жилые дома до 5 этажей».

3. Статья 43 часть 3 Правил землепользования и застройки пгт. Калевала «Ок. Зона культовых объектов» внести следующие изменения:

- установить наименование зоны: «ОДк. Зона культовых объектов» (в соответствии с Генеральным планом пгт. Калевала).
- дополнить «основные виды разрешенного использования» следующее:
 - «музеи».

2. Настоящее решение опубликовать в источнике официального опубликования нормативных правовых актов Калевальского городского поселения: «Вестник муниципального образования «Калевальское городское поселение» и разместить на сайте муниципального образования «Калевальское городское поселение»: <http://www.kalevala-mo.ru/>.

Председатель Совета Калевальского
городского поселения



Л.А.Горохова