

ПРОТОКОЛ № 1
Проведения открытого аукциона
на право заключения договора аренды недвижимого имущества

п. Калевала

28 ноября 2017 года

1. Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом Администрации Калевальского муниципального района провела открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Калевальский национальный район» в 10:00 (московское время) 28 ноября 2017 года по адресу: 186910, Республика Карелия, п. Калевала, ул. Советская, д.11, каб.17.

2. Открытый аукцион проводился комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии: Богданова М.П.;

Члены комиссии: Демченкова Ю.В.;

Федорова Н.П.;

Секретарь: Раджабова И.Т.

На заседании присутствовали 4 члена комиссии, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Информационное извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Калевальский национальный район» размещено 01.11.2017. в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Калевальского муниципального района <http://www.visitkalevala.ru>.

Лот № 1

4. Предмет открытого аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Калевальский национальный район».

Объект договора аренды: нежилые встроенные помещения, расположенные по адресу: 186918, Республика Карелия, Калевальский район, п. Луусалми, ул. Октябрьская, д.1, общей площадью 71,8 кв.м.

Целевое назначение: торговая деятельность с реализацией алкогольной продукции, включая спиртные напитки.

4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена договора составляет: 72788,10 руб.

4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали участники аукциона:

№ п/п	Рег.№ заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ООО «КЛАССНЫЙ»	186918, Республика Карелия, Калевальский район, п. Луусалми, д.7, кв.3
2.	2	ООО «Чайка»	186900, Республика Карелия, Калевальский район, п. Боровой, ул. Гористая, д.6, кв.14

4.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 1 признан участник № 2

Наименование участника аукциона	ООО «Чайка»
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	186900, Республика Карелия, Калевальский район, п. Боровой, ул. Гористая, д.6, кв.14
Предложенная цена	200 167,10
Предложенная цена за 1 кв.м.	232,32

Предпоследнее предложение о цене договора предложено:

Наименование участника аукциона	ООО «КЛАССНЫЙ»
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	186918, Республика Карелия, Калевальский район, п. Луусалми, д.7, кв.3
Предложенная цена	196 527,70
Предложенная цена за 1 кв.м.	228,10

4.4. Решение комиссии:

Признать победителем аукциона участника № 2 - ООО «Чайка» с последним предложением о цене договора 200 167,10 руб.

Предпоследнее предложение поступило от участника № 1 ООО «КЛАССНЫЙ» - 196 527,70 руб.

Заключить договор аренды муниципального имущества с ООО «Чайка» по объявленной наиболее высокой цене договора 200 167,10 руб.

Подписи членов аукционной комиссии:

Зам. Председателя комиссии: Богданова М.П. Богданова
Члены комиссии: Федорова Н.П. Федорова
Демченкова Ю.В. Демченкова
Секретарь Раджабова И.Т. Раджабова